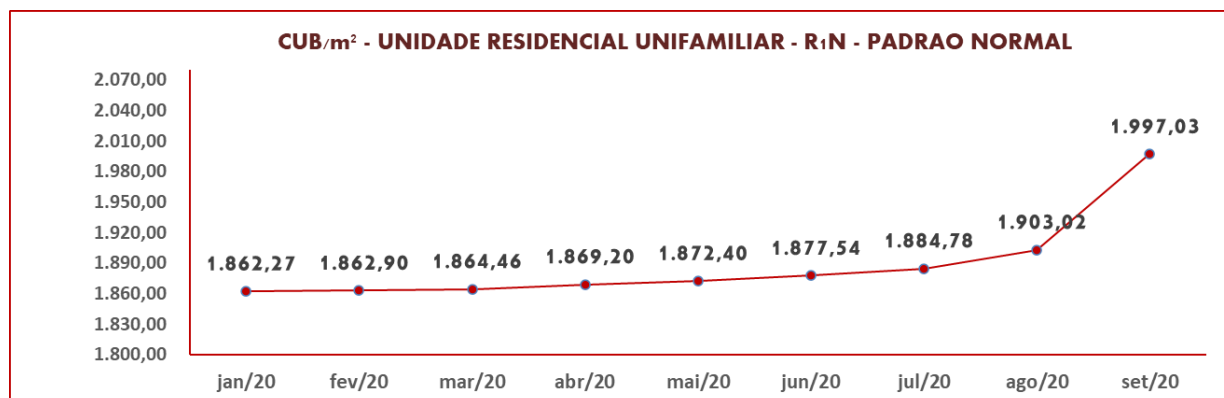
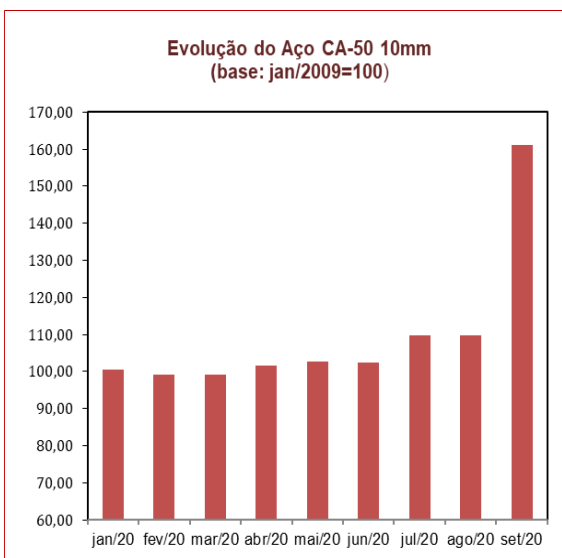
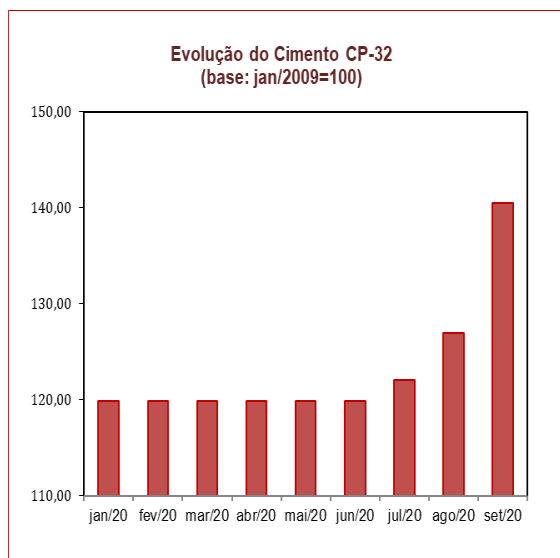
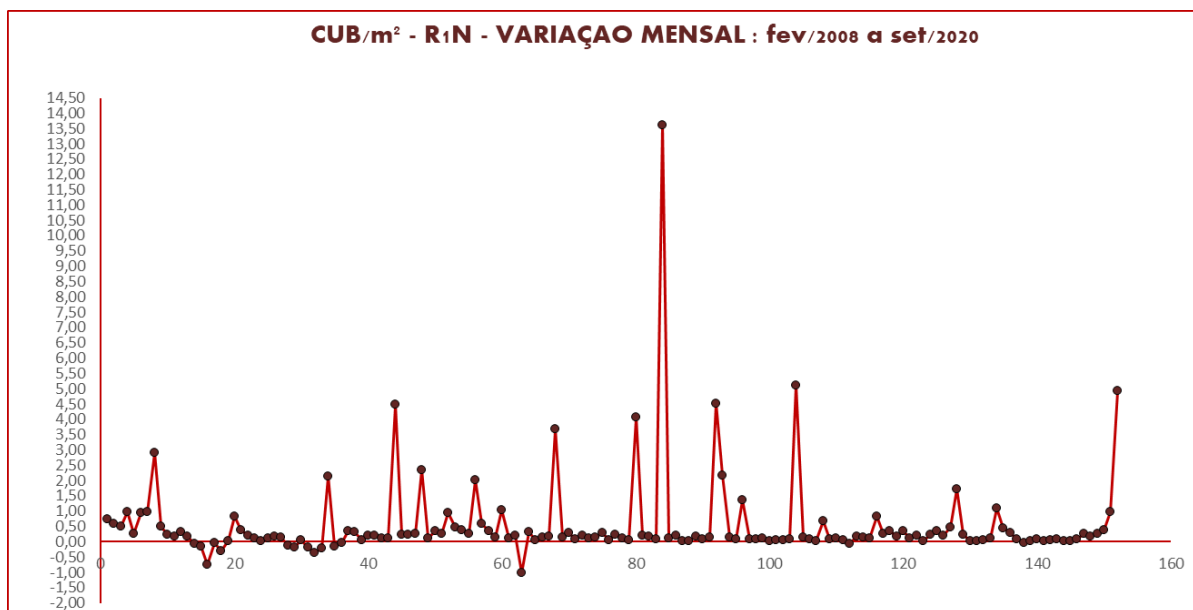


PROJETO CUB-SETEMBRO/2020**CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 4,94%**

Na pesquisa apurou-se que 20 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 03, reduzidos. Entre os primeiros, citam-se o pedreiro e o servente (reajuste acordado na última CCT: 2%), aço CA-50A ϕ 10 mm (51,29%), compensado plast 18mm (1,69%), concreto fck=25 mpa (5,41%) e o cimento CP 32 (13,51%), que ocupam os seis primeiros lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,25% do valor do CUB_setembro2020. Entre os reduzidos, placa cerâmica (0,22%), ocupante do 8º lugar na curva em tela. Ao que cabem as seguintes anotações pertinentes:

- que a variação significativa de 4,94% entre CUB/m² de set/ago não é caso isolado como o demonstra o gráfico abaixo;
- que os picos das variações registradas ocorrem notadamente após (1) reajustes salários acordados nas CCTs, (2) reajuste do salário mínimo e (3) aumentos mais significativos de preços de materiais que compõem a cesta básica do CUB;
- e que na composição do CUB do mês em pauta, o acréscimo total de 4,94%, decorreu do aumento de 9,96% do item material e de 1,52% do item mão-de-obra, inalterados os itens despesas administrativas e equipamento. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sinduscon-RR, que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira). Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro de 2015, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro.

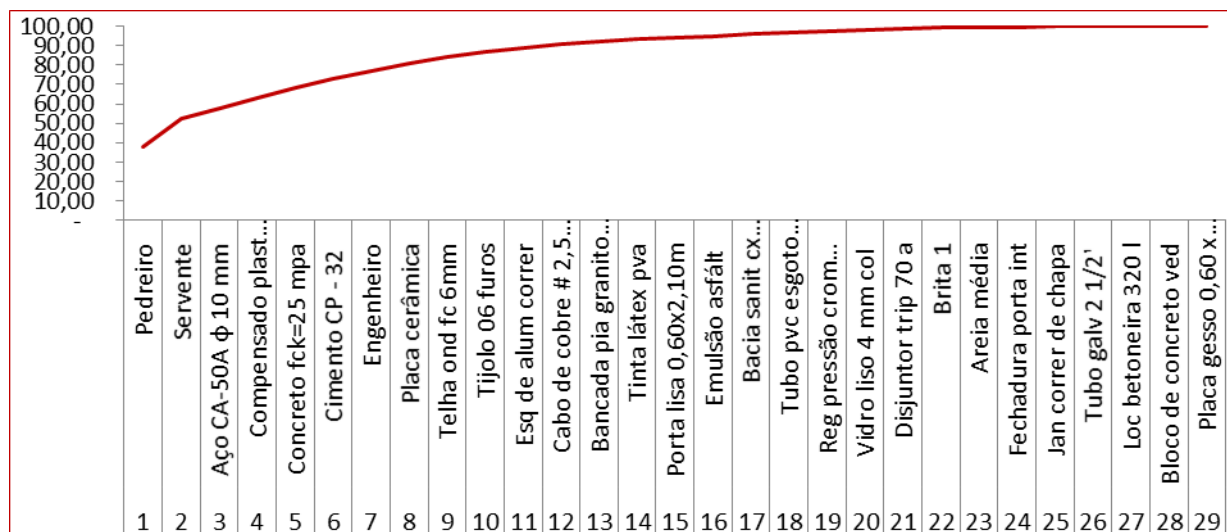


**COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA:
SETEMBRO/20**

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	863,98	43,26%
Mão-de-obra	1.046,94	52,42%
Despesas administrativas	85,81	4,30%
Equipamento	0,29	0,01%
Total	1.997,03	100,00%

CUB_SETEMBRO/2020 - CURVA ABC



Composição do CUB

Projeto - Padrão Residencial

R-1	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	844,46	863,98	1.310,22
Mão-de-obra	770,48	1.046,94	1.135,85
Despesas administrativas	91,40	85,81	81,13
Equipamento	4,17	0,29	0,36
Total	1.710,50	1.997,03	2.527,56

PP-4	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	946,89	932,05	-
Mão-de-obra	645,68	926,26	-
Despesas administrativas	24,30	102,90	-
Equipamento	4,03	0,06	-
Total	1.620,90	1.961,27	-

R-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	923,55	843,95	1.139,73
Mão-de-obra	607,35	831,18	880,45
Despesas administrativas	21,87	47,47	55,98
Equipamento	4,23	5,66	5,34
Total	1.556,99	1.728,27	2.081,50

RELATÓRIO TÉCNICO



R-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	846,74	1.233,88
Mão-de-obra	-	798,84	988,79
Despesas administrativas	-	39,29	48,56
Equipamento	-	5,39	8,10
Total	-	1.690,26	2.279,33

PIS	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	608,23	-	-
Mão-de-obra	525,14	-	-
Despesas administrativas	22,67	-	-
Equipamento	2,11	-	-
Total	1.158,14	-	-

Projeto - Padrão Comercial

CAL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.104,25	1.233,80
Mão-de-obra	-	925,69	934,59
Despesas administrativas	-	63,61	63,61
Equipamento	-	9,56	9,56
Total	-	2.103,11	2.241,56

CSL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	888,75	1.036,78
Mão-de-obra	-	836,71	860,57
Despesas administrativas	-	50,22	50,22
Equipamento	-	6,06	6,11
Total	-	1.781,74	1.953,68

CSL-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.204,24	1.393,89
Mão-de-obra	-	1.114,53	1.146,89
Despesas administrativas	-	56,33	56,32
Equipamento	-	9,39	9,33
Total	-	2.384,50	2.606,43

Projeto - Padrão Galpão Industrial e Residência Popular

RP1Q	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	675,41	-
Mão-de-obra	-	993,80	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	5,31	-
Total	-	1.674,52	-

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DE RORAIMA – SINDUSCON/RR

Rua Ajuricaba, 1325 – Centro – Boa Vista/RR

CEP: 69.301-070 – Tel./Fax: (95) 3224-0350 – E-mail: sindusconrr@uol.com.br

RELATÓRIO TÉCNICO



GI	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	527,49	-
Mão-de-obra	-	465,54	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	2,23	-
Total	-	995,27	-