

Variaçã mensal dos preços (R\$)
CUB/m²

 A partir de Dez/2018
 M.Obra com Encargos Sociais e Complementares
 Projeto padrão representativo: R1 - N
 Cimento 42,50 kg

Item	Lote básico (por m ² de construção)	un	2018					2019/2020								
			Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan
Materiais																
1	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM	m ²	59,73	57,67	57,67	57,67	62,40	62,40	62,40	59,71	59,71	59,71	59,71	62,19	62,19	56,91
2	AÇO CA-50A F 10 mm	kg	5,89	5,54	5,42	5,42	5,64	5,64	5,64	5,67	5,62	5,27	5,27	5,38	5,37	5,36
CONCRETO FCK=25 MPA ABATIMENTO 5 +/- 1																
3	CM, BR. 1 E 2 PRÉ-DOSADO	m ³	562,50	562,50	562,50	587,10	580,00	587,10	587,10	587,10	587,10	563,71	563,68	560,00	560,00	560,00
4	CIMENTO CP - 32 II	42,5kg	0,85	35,93	35,93	38,85	38,85	40,35	40,35	42,03	42,03	37,17	37,17	35,00	35,00	34,50
5	AREIA MEDIA	m ³	25,00	25,00	25,00	26,67	26,67	26,67	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
6	BRITA 2	m ³	120,00	120,00	120,00	125,00	120,00	125,00	120,00	125,00	125,00	130,00	130,00	130,00	120,00	105,00
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE																
7	VEDAÇÃO 9 X 19 X 19 CM	un	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO																
8	ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM	un	3,00	3,00	3,50	3,50	3,00	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,50	3,50
9	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM	m ²	25,07	25,07	24,83	24,83	24,84	24,84	27,30	27,27	27,27	25,91	25,91	27,90	27,90	28,53
10	PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA	un	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,92	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00X1,40M, EM 4 FOLHAS (2 DE CORRER), SEM BÁSCULAS,																
11	EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, JANELA DE CORRER DE CHAPA 1,20X1,20M EM 2 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO	m ²	360,00	360,00	360,00	381,00	360,00	356,66	310,00	298,53	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00
12	DOBRADA N. 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO,	m ²	180,56	180,56	180,56	187,50	187,50	194,44	201,39	208,33	208,33	208,33	208,33	208,33	208,33	263,89
ACABAMENTO CROMADO																
13	PLACA CERÂMICA (REVESTIMENTO) DE DIMENSÃO 30 X 40 CM , PEI II, COR CLARA	un	31,70	31,70	31,25	31,67	31,67	29,80	29,71	30,63	30,63	30,92	30,20	31,11	24,12	25,89
IMITANDO PEDRAS NATURAIS																
14	BANCADA DE PIA DE MARMORE BRANCO 2,00 X 0,60 X 0,02 M	un	720,00	720,00	720,00	908,00	942,50	851,00	900,00	846,00	847,50	850,00	875,00	875,00	925,00	925,00
15	PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m ²	13,89	13,89	13,89	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	18,06
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 MM COLOCADO																
17	COM MASSA	m ²	69,60	69,60	69,60	100,00	110,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00
18	TINTA LATEX PVA	l	7,92	8,33	8,33	7,75	8,23	8,63	8,18	8,23	8,23	8,22	8,22	8,22	8,14	8,28
19	EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	19,31	18,06	17,11	17,78	17,78	17,78	17,65	17,65	17,61	20,43	20,56	19,52	21,32	22,22
20	FIO DE COBRE ANTI-CHAMA - 750 V, # 2,5 MM2	m	1,02	1,03	1,03	1,05	1,04	1,04	1,03	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,04
21	DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	un	69,54	69,27	67,27	72,73	72,73	71,00	73,69	73,69	73,69	73,69	73,69	73,86	74,95	76,11
22	BACIA SANITARIA BRANCA COM CAIXA	un	201,08	197,08	197,08	196,00	195,00	192,00	196,58	196,68	194,28	194,28	192,55	192,55	190,13	192,55
23	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	un	34,79	35,04	34,45	35,00	35,15	35,56	37,23	39,00	37,56	34,81	34,81	33,46	36,53	35,03
24	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA	m	58,87	54,15	54,15	56,88	59,32	59,32	59,32	59,32	59,32	59,32	57,99	57,99	57,70	56,65
25	ESGOTO Ø 150 MM	m	19,59	20,15	20,15	20,66	20,15	20,75	20,89	20,89	21,11	21,11	20,76	21,26	20,69	20,83
Mão de obra																
26	PEDREIRO	h s/e	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,28	8,28	8,28	8,28	8,28
27	SERVENTE	h s/e	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91
Despesas administrativas																
28	ENGENHEIRO	h c/e	58,49	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	62,12	62,38	64,91
Equipamentos																
29	LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 L	dia	14,55	14,55	14,55	14,19	14,01	14,01	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	15,92	15,01