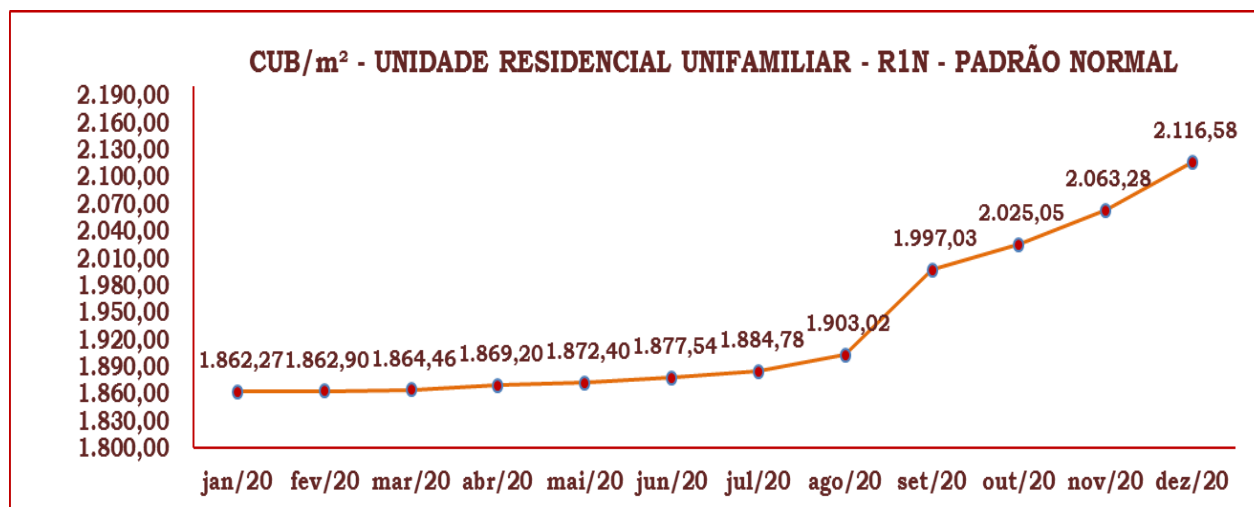


PROJETO CUB-DEZEMBRO/2020



CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 2,58%

ANÁLISE SINÓPTICA

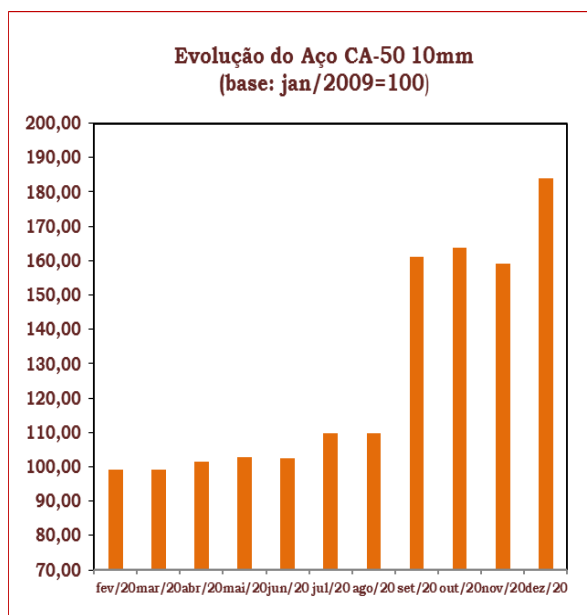
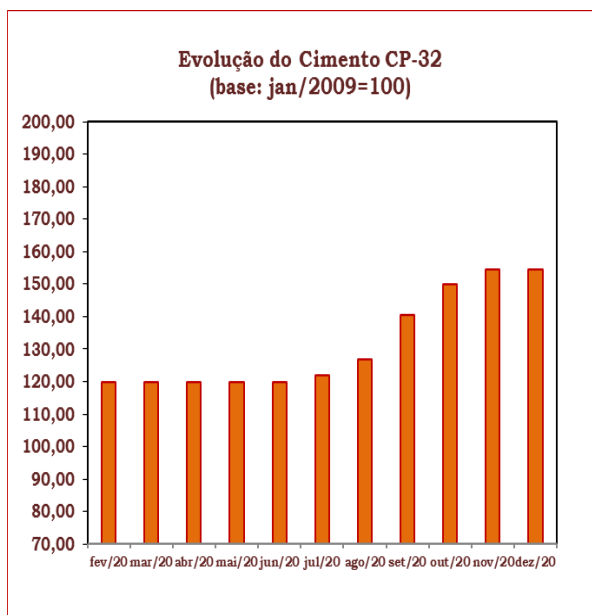
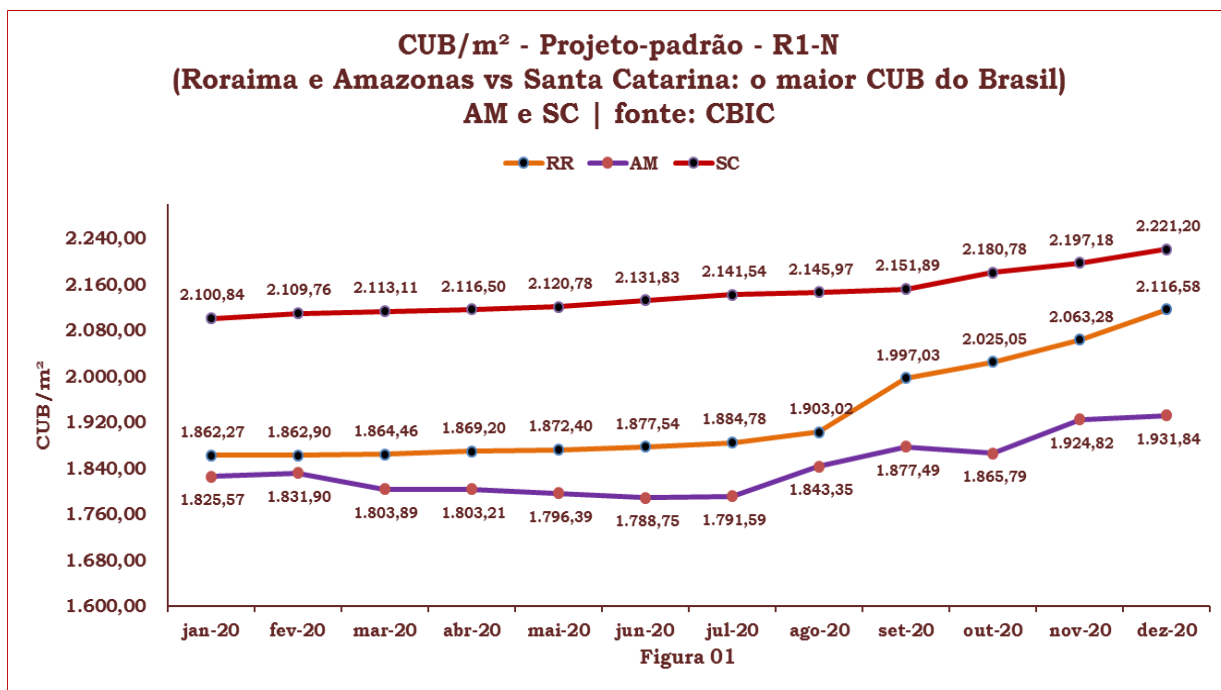
Na coleta apurou-se que 13 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 05, reduzidos. Entre os primeiros, citam-se aço CA-50A ϕ 10 mm (24,62%), a placa cerâmica (6,98%) e a telha ond FC 6mm (11,96), que ocupam os 3º, 5º e 9º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,28% do valor do CUB_{dez20}. Entre os reduzidos, inscreve-se o compensado plast #18mm (4,85%), ocupante do 7º lugar na curva em tela.

Registrando-se que:

- Os degraus e/ou picos das variações apontados no gráfico da Figura 01 ocorrem notadamente após (1) reajustes saláris acordados nas CCTs e (2) aumentos mais ou menos significativos de preços de materiais que compõem a cesta básico do CUB;
- Na composição do CUB_{dez20}, o acréscimo total de 2,58% deveu-se aos aumentos de 5,81% e de 6,25% dos itens material e equipamento;
- Isoladamente, o aumento de 24,62% do aço CA-50 impactou o CUB_{dez20} em 1,32%.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sinduscon-RR, que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira).

Nos cálculos da mão de obra, desde janeiro de 2015, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro.

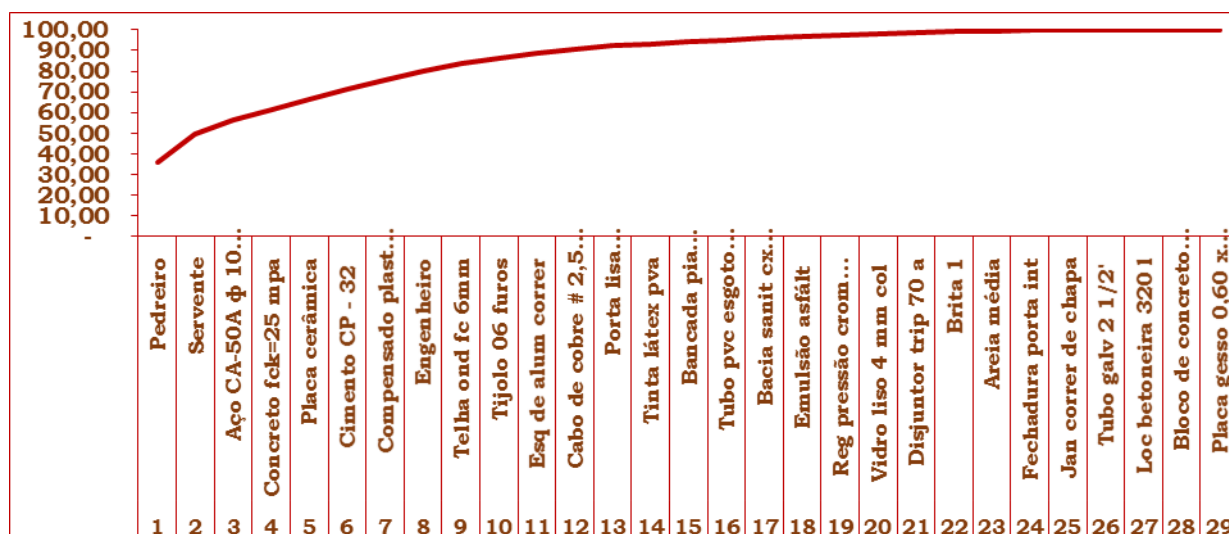


COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: DEZEMBRO/20

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

	CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material		970,56	45,86%
Mão-de-obra		1053,30	49,76%
Despesas administrativas		92,41	4,37%
Equipamento		0,30	0,01%
Total		2116,58	100,00%

CUB_DEZEMBRO/2020 - CURVA ABC



Composição do CUB

Projeto - Padrão Residencial

R-1	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	945,61	970,56	1.444,47
Mão-de-obra	775,16	1.053,30	1.142,75
Despesas administrativas	98,42	92,41	87,37
Equipamento	4,29	0,30	0,37
Total	1.823,48	2.116,58	2.674,96

PP-4	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	1.068,30	1.053,17	-
Mão-de-obra	649,60	931,88	-
Despesas administrativas	26,17	110,81	-
Equipamento	4,15	0,06	-
Total	1.748,22	2.095,92	-

R-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	1.044,95	953,73	1.275,17
Mão-de-obra	611,04	836,23	885,80
Despesas administrativas	23,55	51,12	60,28
Equipamento	4,35	5,83	5,50
Total	1.683,89	1.846,91	2.226,75

RELATÓRIO TÉCNICO



R-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	955,34	1.375,07
Mão-de-obra	-	803,69	994,80
Despesas administrativas	-	42,31	52,29
Equipamento	-	5,56	8,34
Total	-	1.806,90	2.430,51

PIS	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	685,96	-	-
Mão-de-obra	528,33	-	-
Despesas administrativas	24,41	-	-
Equipamento	2,17	-	-
Total	1.240,87	-	-

Projeto - Padrão Comercial

CAL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.233,67	1.375,67
Mão-de-obra	-	931,32	940,27
Despesas administrativas	-	68,50	68,50
Equipamento	-	9,85	9,85
Total	-	2.243,33	2.394,29

CSL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	997,57	1.153,44
Mão-de-obra	-	841,80	865,80
Despesas administrativas	-	54,08	54,08
Equipamento	-	6,25	6,30
Total	-	1.899,69	2.079,61

CSL-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.359,62	1.559,10
Mão-de-obra	-	1.121,30	1.153,86
Despesas administrativas	-	60,66	60,65
Equipamento	-	9,68	9,61
Total	-	2.551,26	2.783,22

Projeto - Padrão Galpão Industrial e Residência Popular

RP1Q	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	746,53	-
Mão-de-obra	-	999,84	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	5,47	-
Total	-	1.751,83	-

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DE RORAIMA – SINDUSCON/RR

Rua Ajuricaba, 1325 – Centro – Boa Vista/RR

CEP: 69.301-070 – Tel./Fax: (95) 3224-0350 – E-mail: sindusconrr@uol.com.br

RELATÓRIO TÉCNICO



GI	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	589,41	-
Mão-de-obra	-	468,37	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	2,30	-
Total	-	1.060,08	-